

**ПЕРВОМАЙСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **16.08.2017** | **Первомайськ** | **№ 239-р** |

Про надання дозволу на укладання

договору купівлі–продажу житлового

будинку з відповідною земельною

ділянкою

Відповідно до пунктів 1,2,7 статті 119 Конституції України, пунктів 1,7 статті 2, пункту 1 статті 22, частини першої статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», частини третьої статті 17, статті 18 Закону України «Про охорону дитинства», частин першої, другої статті 319, статті 655 Цивільного Кодексу України, з метою забезпечення виконання постанови Кабінету Міністрів України від 24.09.2008 року № 866 «Питання діяльності органів опіки піклування, пов’язаної із захистом прав дитини», враховуючи рішення комісії з питань захисту прав дитини при Первомайській райдержадміністрації від хх.хх.хххх року №х «Про надання дозволу на продаж житлового будинку з відповідною земельною ділянкою» громадххххх ХХХХХХ ХХХХ ХХХХХХХХХХХХХ, хх хххххх ХХХХ року народження, що знаходиться за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, хххх ХХХХХХХХ ХХХХ, вулиця хххххх, будинок №хх, який належить їй на праві власності (договір купівлі-продажу житлового будинку та земельної ділянки, посвідчене приватним нотаріусом Первомайського районного нотаріального округу Миколаївської області ХХХХХХ Х.Х.; від хх.хх.хххх року зареєстровано в реєстрі за № хххх, номер запису про право власності ХХХХХХХ, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна ХХХХХХХХХХХХ):

* загальна площа будинку: хх,х м2, ;
* житлова площа: хх,х м2 ;
* земельна ділянка площею х,хххх га, цільове призначення якої – будівництво і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (кадастровий номер земельної ділянки:хххххххххх:хх:ххх:хххх).

Громадянка ХХХХХХ ХХХХ ХХХХХХХХХХХХХ має ххххх малолітніх дітей:

* ХХХХХХ ХХХХ ХХХХХХХХ, хх хххххх хххх року народження;

2

* ХХХХХХ Арсеній Ігорович, хх хххххх хххх року народження;
* ХХХХХХ Кароліна Ігорівна, хх хххххх хххх року народження.

В будинку, який знаходиться за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, хххх ХХХХХХХХ ХХХХ, вулиця хххххх, будинок №хх, ніхто не зареєстрований та не проживає, тому що родина придбала житловий будинок більший за площею – хх,х м2 з відповідною земельною ділянкою.

1. Надати дозвіл ХХХХХХ ХХХХ ХХХХХХХХХХХХХ, хх.хх.хххх року народження, на продаж житлового будинку з відповідною земельною ділянкою, що знаходиться за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, хххх ХХХХХХХХ ХХХХ, вулиця хххххх, будинок №хх право користування яким мають малолітні діти.
2. Дозволити нотаріальним установам оформити договір купівлі-продажу житлового будинку з відповідною земельною ділянкою, що знаходиться за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, хххх ХХХХХХХХ ХХХХ, вулиця хххххх, будинок №хх , який належить ХХХХХХ ХХХХ ХХХХХХХХХХХХХ на праві власності (договір купівлі-продажу житлового будинку та земельної ділянки, посвідчене приватним нотаріусом Первомайського районного нотаріального округу Миколаївської області ХХХХХХ Х.Х.; від хх.хх.хххх року зареєстровано в реєстрі за №хххх, номер запису про право власності ххххххх , реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна ХХХХХХХХХХХХ)

* загальна площа будинку: хх,х м2, ;
* житлова площа: хх,х м2 ;
* земельна ділянка площею , га, цільове призначення якої – будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (кадастровий номер земельної ділянки:хххххххххх:хх:ххх:хххх).

1. При цьому житлові, майнові права та інтереси малолітніх дітей не порушуються, в разі порушення підлягають захисту відповідно до чинного законодавства.
2. Визнати таким, що втратило чинність розпорядження голови райдержадміністрації від 17.07.2017 року №204-р «Про надання дозволу на укладання договору купівлі –продажу житлового будинку з відповідною земельною ділянкою».
3. Контроль за виконання даного розпорядження покласти на першого заступника голови райдержадміністрації Бондаренко С.В.

Голова райдержадміністрації В.В. Вовк