

**ПЕРВОМАЙСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| від 26 листопада 2019 р. | **Первомайськ** | №236-р |

|  |
| --- |
| Про передачу земельної ділянки в оренду Вільчинській Ірині Євгеніївні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі  в межах території Грушівської сільської ради |

Відповідно до пунктів 1, 2, 7 статті 119 Конституції України, статей 17, 93, 120, 122, 124-126 Земельного кодексу України, пунктів 1, 2, 7 статті 2, пункту 7 статті 13, статей 39, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву громадянки України Вільчинської Ірини Євгеніївни щодо передачі земельної ділянки в оренду, враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме від 21 серпня 2019 року №178325589 та рекомендації районної робочої групи з аналізу ефективності використання земельних ресурсів та водних об’єктів від 01 жовтня 2019 року:

1. Передати земельну ділянку в оренду громадянці України Вільчинській Ірині Євгеніївні загальною площею 0,0030 га (кадастровий номер 4825480800:01:000:0495) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в межах території Грушівської сільської ради Первомайського району Миколаївської області терміном на 10 років, у зв’язку із переходом права власності на об’єкт нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці.

2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12% річних від нормативної грошової оцінки земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Рекомендувати громадянці України Вільчинській Ірині Євгеніївні подати проект договору оренди земельної ділянки для розгляду та підписання у встановленому порядку, вжити заходів щодо проведення державної реєстрації договору відповідно до чинного законодавства та виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України та інших нормативно-правових актів.

4. Контроль за виконанням даного розпорядження залишаю за собою.

Виконувач функцій і повноважень

голови райдержадміністрації, перший

заступник голови райдержадміністрації Сергій БОНДАРЕНКО