****

**ПЕРВОМАЙСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **від 22 червня 2020 р.** | **Первомайськ** |  **№121-р** |

|  |
| --- |
| Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, громадянину України, Костюку Ігорю Володимировичу, у власність для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу із земель, що перебувають у власності для індивідуального садівництва в межах території Первомайської районної ради Первомайського району Миколаївської області |

Розглянувши заяву громадянина України Костюка Ігоря Володимировича та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, громадянину України, Костюку Ігорю Володимировичу, у власність для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу із земель, що перебувають у власності для індивідуального садівництва в межах території Первомайської районної ради Первомайського району Миколаївської області, розроблений землевпорядною організацією приватним підприємством «Геліос-Л», відповідно до пунктів 1, 2, 7 статті 119 Конституції України, статей 17, 20, 186-1 Земельного кодексу України, статей 13, 25, 30, 50 Закону України «Про землеустрій», пункту 5 статті 16 Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення процедури відведення земельних ділянок та зміни їх цільового призначення», пунктів 1, 2, 7 статті 2, пункту 7 статті 13, статей 21, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», постанови Кабінету Міністрів України від 17 листопада 1997 року №1279 «Про розміри та Порядок визначення втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, які підлягають відшкодуванню» (із змінами):

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, громадянину України Костюку Ігорю Володимировичу, у власність для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу із земель, що перебувають у власності для індивідуального садівництва в межах території Первомайської районної ради Первомайського району Миколаївської області» площею 0,1200 га (кадастровий номер 4810400000:03:051:0192).

2. Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь пасовищ  – 0,1200 га, згідно проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, громадянину України Костюку Ігорю Володимировичу, у власність для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу із земель, що перебувають у власності для індивідуального садівництва в межах території Первомайської районної ради Первомайського району Миколаївської області в сумі 5794,49 грн.

3. Змінити цільове призначення земельної ділянки, яка належить на праві приватної власності громадянину України Костюку Ігорю Володимировичу, відповідно до договору купівлі-продажу земельної ділянки від 21.02.2020 р., площею 0,1200 га (кадастровий номер 4810400000:03:051:0192) з індивідуального садівництва на призначення для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу в межах території Первомайської районної ради Первомайського району Миколаївської області.

4. Рекомендувати громадянину України Костюку Ігорю Володимировичу:

4.1. Відшкодувати втрати сільськогосподарського виробництва, спричинені вилученням сільськогосподарських угідь – пасовищ в місячний термін після затвердження в установленому порядку проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки відповідно до Бюджетного кодексу України, статті 209 Земельного кодексу України та постанови Кабінету Міністрів України від 17 листопада 1997 року №1279 «Про розміри та Порядок визначення втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, які підлягають відшкодуванню» (із змінами).

4.2. Надати до відділу у Первомайському районі Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області копії платіжного документу про сплату нарахованих втрат.

4.3. Замовити розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Громадянину України Костюку Ігорю Володимировичу вжити заходи для проведення державної реєстрації права власності земельної ділянки відповідно до чинного законодавства та використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням у відповідності до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на заступника голови райдержадміністрації Юрченка О. А.

Голова райдержадміністрації Сергій САКОВСЬКИЙ