

**ПЕРВОМАЙСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я**

**від 10 серпня 2020 року** **Первомайськ**  **№ 164-р**

|  |
| --- |
| Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки |
|  |

Відповідно до пунктів 1, 2, 7 частини першої статті 119 Конституції України, статей 17, 122, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, частини другої статті 13 Закону України «Про оцінку земель», статті 11 Закону України «Про публічні закупівлі», пунктів 1, 2, 7 частини першої статті 2, статті 6, пункту 7 частини першої статті 13, пункту 2 статті 21, статей 39, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», розглянувши заяву громадянина України Марущака Юрія Миколайовича про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки та продаж земельної ділянки, яка розташована в межах території Грушівської сільської ради Первомайського району Миколаївської області, кадастровий номер 4825480800:01:000:0503, загальною площею 0,0925 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у користуванні громадянина України Марущака Юрія Миколайовича на умовах оренди (на підставі договору оренди земельної ділянки від 23 березня 2017 року), враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 23 березня 2017 року №83956183:

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки, яка розташована в межах території Грушівської сільської ради Первомайського району Миколаївської області, кадастровий номер 4825480800:01:000:0503, загальною площею 0,0925 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у користуванні громадянина України Марущака Юрія Миколайовича на умовах оренди (на підставі договору оренди земельної ділянки від 23 березня 2017 року) за рахунок оплати авансового внеску.

2. Відділу фінансово-господарського забезпечення апарату Первомайської районної державної адміністрації та сектору з питань правової роботи, запобігання та виявлення корупції апарату Первомайської районної державної адміністрації:

1) Підготувати проєкт договору з громадянином Марущаком Юрієм Миколайовичем про оплату авансового внеску в розмірі 20 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього розпорядження, в рахунок оплати її ціни.

2) Забезпечити проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, вказаної в пункті 1 цього розпорядження, з метою її продажу.

3) Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки після рецензування подати голові Первомайської районної державної адміністрації на розгляд та затвердження.

3. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на заступника голови Первомайської районної державної адміністрації Юрченка О. А.

Голова райдержадміністрації Сергій САКОВСЬКИЙ