

**ПЕРВОМАЙСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я**

04 листопада 2020 року Первомайськ № 255-р

|  |
| --- |
| Про проведення експертної  грошової оцінки земельної ділянки |
|  |

Відповідно до пунктів 1, 2, 7 частини першої статті 119 Конституції України, статей 17, 122, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, частини другої статті 13, статті 24 Закону України «Про оцінку земель», пунктів 1, 2, 7 частини першої статті 2, статті 6, пункту 7 частини першої статті 13, пункту 2 статті 21, статей 39, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», розглянувши заяву громадянки України Ткач Олени Сергіївни про надання дозволу на продаж земельної ділянки, яка розташована в межах території Грушівської сільської ради Первомайського району Миколаївської області, площею 0,0026 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у користуванні громадянки України Ткач Олени Сергіївни на умовах оренди (на підставі договору оренди земельної ділянки від 16 липня 2004 року, зареєстрованого у Книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі по Грушівській сільській раді 19 липня 2004 року за №040402200002 та угод про поновлення договору оренди земельної ділянки: від 07 серпня 2006 року, зареєстрованої у Книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі по Грушівській сільській раді 16 жовтня 2006 року за № 040602200009, від 12 листопада 2008 року, зареєстрованої у Книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі по Грушівській сільській раді 02 лютого 2009 року за № 040902200001, від 19 жовтня 2010 року, зареєстрованої у Книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі по Грушівській сільській раді 27 грудня 2010 року за № 041041300310, враховуючи Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05 червня 2014 року за № 22646592, Свідоцтво про право власності від 05 червня 2014 року за № 22645505 та Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27 жовтня 2020 року НВ-4810457362020:

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки, яка розташована в межах території Грушівської сільської ради Первомайського району Миколаївської області, кадастровий номер 4825480800:01:000:0463, загальною площею 0,0026 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у користуванні громадянки України Ткач Олени Сергіївни на умовах оренди (на підставі договору оренди земельної ділянки від 16 липня 2004 року, зареєстрованого у Книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі по Грушівській сільській раді 19 липня 2004 року за №040402200002 та угод про поновлення договору оренди земельної ділянки: від 07 серпня 2006 року, зареєстрованої у Книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі по Грушівській сільській раді 16 жовтня 2006 року за № 040602200009, від 12 листопада 2008 року, зареєстрованої у Книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі по Грушівській сільській раді 02 лютого 2009 року за № 040902200001, від 19 жовтня 2010 року, зареєстрованої у Книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі по Грушівській сільській раді 27 грудня 2010 року за № 041041300310.

2. Відділу фінансово-господарського забезпечення апарату Первомайської районної державної адміністрації (Дубровіній І.) та сектору з питань правової роботи, запобігання та виявлення корупції апарату Первомайської районної державної адміністрації (Батечко О.):

1) Підготувати проєкт договору з громадянкою Ткач Оленою Сергіївною про оплату авансового внеску в розмірі не більше 20 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 розпорядження, в рахунок оплати її ціни.

2) Забезпечити проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, вказаної в пункті 1розпорядження, з метою її продажу.

3) Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки після рецензування подати голові Первомайської районної державної адміністрації на розгляд та затвердження.

3. Контроль за виконанням розпорядження залишаю за собою.

Голова райдержадміністрації Сергій САКОВСЬКИЙ